

Referat af generalforsamling Rytterparken 22.04 2015

Deltagere: 401 Bettina, 405 Arne, 407 Michael, 411 Lisbeth, 415 Oscar, 421 Mogens, 435 Jane, 445 Kim og Mette, 447 Ida og 459 Alex.

1. Dirigent: Arne

Referent: Lisbeth

Generalforsamlingen er indkaldt lovligt og rettidigt

2. Formandens beretning

- 443 og 447 er blevet solgt. 437 er sat til salg. Vi sagde farvel til Ida, som flytter den 1. maj, hvorefter en familie med 3 små piger overtager hendes hus.
- Der er stadig få hustande som ikke får betalt deres kontingent til tiden. Formanden opfordre til at kontingent bliver betalt til tiden.
- Det årlige grill og fastelavnsarrangement blev igen i år en succes.
- Snerydning og gartnerarbejde fungere upåklageligt. Ligeledes gør arbejdsweekenderne.
- Det skal endnu engang henstilles til at der kun må parkeres i venstre side af stamvejen og der ikke parkeres på de private p-pladser. Det er dog blevet bedre.
- Formanden er blevet bedt om, at informere om at skoven ikke skal bruges til at læsse haveaffald i. Der henstilles til at genbrugspladsen benyttes.
- Formanden har undersøgt at vores TV-pakke ikke kan fås billigere. Vi betaler nu 409 kr. pr måned for fuldpakken, hvilket er en god pris. Ejendomsmæglerne bruger også dette som et godt salgsargument, at det følger med i grundejerkontingentet.
- Alex har fortsat til opgave at komme med et tilbud på skilte med vores husnr. til p-pladserne.

3. Kasserens beretning:

Overskuddet er på 9.135. Fint resultat, da resultatet hverken skal give under- eller overskud. Der er sparet 10.000 kr. på snerydning grundet den milde vinter. ,

Der er et tilgodehavende på 1.208 kr. på en forsikring , som er opsagt. Forsikringen handlede om grundejerforeningens indbo, men da vi ingen værdi har er den overflødig.

Budgettet passer fint. Kun små differencer.

Bankbeholdningen er d.d. 86.722,12

4. Indkomne forslag

Bestyrelsen har revidereret vedtægterne, så de er tidssvarende. Under § 4 stk. 1 er tilføjet punkt 6 om fastsættelse af gebyrer. § 8 er tilføjet vedr. arbejdsweekender.

Vedtægterne skal godkendes af Fredensborg Kommune.

Vedtægterne blev enstemmigt vedtaget

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingent på 3.500 kr. 2 x årligt blev vedtaget enstemmigt. Kontingent opkræves i maj og november. Der bliver påmindet pr mail. Vigtigt at opdatere sin mail hvis der sker ændringer.

6. Fastsættelse af arbejdsweekender og grillarrangement

Der er arbejdsweekend d. 20. juni og d. 22. august med efter følgende grillarrangement. Festudvalg: Bettina, Alex, Michael og Lisbeth

7.-10. Valg af bestyrelsesrepræsentanter

Formanden Kim er ikke på valg. Kasseren Jane (435) er genvalgt. Bestyrelsesmedlem Bettina (401) er genvalgt. Bestyrelsessuppleant Lisbeth (411) er genvalgt. Revisor Arne (405) genvalgt og revisor Oscar (415) genvalgt. Der er ikke valgt nogen revisorsuppleant

10. Eventuelt

%

...