

**REFERAT FRA GENERALFORSAMLING**  
Onsdag den 4. maj kl. 19.30 2011  
Fredensborg bibliotek, lokale A  
Jernbanegade 3, 1.  
3480 Fredensborg

Følgende husstande var repræsenteret på mødet: 401, 415, 417, 421, 435, 439, 445, 447 og 449

**Ad. 1 Valg af dirigent og referent:**

Dirigent: Susan

Referent: Peter og Susan

**Ad 2 Formandens beretning:**

- Orientering om skelsagen, der nu er afsluttet.
- Indkrævning af manglende kontingent, der fortsat er en tidsrøver. Der er nu lavet en procedure for inkassering af manglende kontingent. Først rykkerbrev, ved fortsat manglende betaling bliver tv-signal afbrudt, og sagen overgår til advokat uden yderligere varsel. Prisen for at få lukket signaler er 1.200 kr. det samme beløb for at få det åbnet igen. Dertil kommer advokatsalær. Alle udgifter pålægges skyldneren.
- Vi har fået sat hundeskilte op - tak til Peter og Johnni for deres hjælp med dette.
- Arbejdsdage/grillarrangement er gået godt. - tak til Kate og Lisbeth, der stod for festarrangementet.
- Fastelavnsfest var igen i år en succes. Bettina og Lone har tilbudt fortsat at tage sig af den opgave til næste år - også tak til dem.
- Der er indhentet nyt tilbud fra gartner. Vi fortsætter med Kim, der stadig har de mest rimelige priser.
- Vedrørende nedlæggelse af natursti mellem Knurrenborgvang og Vilhelmsro, som vi gjorde indsigelse mod sidste sommer. Afgørelsen er heldigvis faldet ud til vores fordel. Stien bibeholdes, som det ser ud nu.

**Ad. 3 Kassererens beretning:**

Budgettet balancerer lige nøjagtigt. Udgiften til gartner har været større end budgetteret pga den lange hvide vinter. Udgiften til skelsag blev dækket af sidste års forhøjede kontingent, men da de aktuelle udgifter vedrørende skelsag "kun" beløb sig til ca. 5.000 kr. i sidste år regnskabsår, er "overskuddet" herfra brugt til at dække ekstraregningen fra gartner på 12.000 kr. Det betyder selvfølgelig, at restbeløbet i forbindelse med skelsagen ca. 17.000 kr. skal betales i det nye regnskabsår.

Derudover har der været en ikke budgetteret udgift til skiltning.

Jane foreslår derfor at hæve kontingentet for andet halvår til kr. 4.000.

Pt. er bankbeholdningen 3.687 kr., da vi skal betalte 5.367 kr. til Dong belysning den 9. maj, betyder det, at vi faktisk har minus på kontoen.

#### **Ad. 4 Indkomne forslag:**

Der var ingen indkomne forslag

#### **Ad. 5 Fastsættelse af kontingent:**

Det besluttes at kontingentet for 2. halvår sætter til 4.000 kr. samtidig besluttes det, at næste års kontingent bliver sat til 3.500 kr., således at vi forhåbentlig næste år kan opbygge et lille + på kontoen.

#### **Ad. 6 Fastsættelse af arbejdsdage/grillarrangement:**

Arbejdsdagene bliver i år lørdag den 18. juni og lørdag den 20. august. Peter har meldt sig til at arrangere grillfest den 20. august. Vi håber på stor tilslutning og ikke mindst bedre vejr end sidste år:-)

#### **Ad. 7 Valg af kasserer og bestyrelsesmedlem:**

Kasserer: Jane (435)  
Bestyrelsesmedlem: Mette (439)

#### **Ad. 8 Valg af 1 bestyrelsessuppleant:**

Bettina (401)

#### **Ad. 9 Valg af 2 revisorer:**

Ida (447)  
Kim (449)

#### **Ad. 10 Valg af revisorsuppleant:**

#### **Eventuelt:**

Samtlige deltagere på mødet udtrykte frustration over alt for mange katte i området. Det er til stor gene, at kattene render ud og ind af husene. Ligeledes ligger deres efterladenskaber både på fællesarealer og i alles haver. Der henstilles kraftigt til, at man tænker på naboerne, når man anskaffer husdyr og begrænser antallet. Vi bor tæt, og der skal være plads til alle.

Peter anbefaler produktet ”gå væk kat”, som skulle være effektivt og holde kattene på afstand.

Husk også at hjælpe jeres børn med at rydde op efter nytårsaften, der har ligget gamle raketter og andet nytårsaffald langt hen på foråret.

I forbindelse med arbejdsdag vil alt byggemateriale, overskydende sten fra terrassebyggeri, paller og andet affald, der ligger på fællesarealet blive fjernet. I fremtiden henstilles der kraftigt til alle om, at overskydende byggematerialer ikke henlægges på parkeringspladser og fællesareal, men transporteres derhen, hvor det hører til, nemlig containerpladsen.

Borgmesteren har tilbudt at komme på en generalforsamling og fortælle lidt om kommunen og besvare spørgsmål (brevet vedhæftes denne mail). Det aftales, at vi tager beslutning om, hvorvidt vi vil modtage tilbuddet i begyndelsen af næste år.

Tak for god ro og orden på mødet!

Mange hilsner  
Peter og Susan