

## REFERAT FRA GENERALFORSAMLING FOR GRUNDEJERFORENINGEN

### RYTTERPARKEN

Onsdag d. 13. maj 2009  
Fredensborg bibliotek

Følgende husstande var repræsenteret på mødet : 401, 409, 413, 415, 417, 421, 423, 429, 435, 447, 449, 451.

**Ad. 1 Valg af referent, Bettina (401)**

**Ad. 2 Formandens årsberetning:**

Har brugt et masse energi på at indkræve kontingent, synes det er utroligt ærgeligt, at Der er nogle som tror de ikke skal betale. Sagerne er nu sendt til incasso.

Græsslåning samt snerydning har fungeret rigtigt godt i løbet af året. Forsætter med nuværende aftale.

Bestyrelsen har indkøbt 2 stk bord/bænk til vores fællesareal.

Fastelavnsfest var en succes, og vil blive arrangeret igen til næste år.

(Husk sæt kryds i kalenderen)

**Ad. 3 Kassererens årsberetning:**

Vores regnskab ser rigtig fornuftigt ud, er gået fra underskud til et lille overskud.

Den største post er Cabel TV + cobydan, som man også kan se i regnskabet, så er det steget med ca. 10.000 kr pr år. Dette vil derfor give en kontingent stigning så vi for resten af 2009 kommer til at betale kr 2.600.

Igen nævnes de restancer der har været, og at det er de samme husstande det drejer sig om hvert år. Dette giver en masse ekstra arbejde.

**Ad. 4 Indkomne forslag:**

Vores kloaker i området er i meget dårlig stand. Vi har haft en mand fra kommunen ude og se på kloakerne, men konstaterede blot, at sådan så de ud i hele kommunen !!

Der vil derfor ikke blive gjort noget nu, men skal de senere reoveres så er det på kommunens regning....

Skiltning på vejen (legende børn) er stadig ved at blive undersøgt (409).

**Ad. 5 Arbejdsdage:**

**Arbejdsdag d. 13. juni, kl 11.00.** Afsluttes med grill og fælles-spisning.

Der vil også blive afholdt **arbejdsdag d. 21. juni, kl 11.00.** Er man forhindret eller ønsker man ikke at deltage, betales kr 500 til ejerforeningen. Det grønne udvalg (Lone og Bettina) vil udarbejde en arbejdsplan. Forslag modtages gerne.

**Ad. 6 Gode forslag til ejerforeningen:**

Det blev besluttet, at bestyrelsen fremover råder over kr. 2.000 pr år, til indkøb til ejerforeningen. Der vil blive sendt mail rundt til alle, om det pågældende foreslag, og har man indsigelse skal det ske inden for 14 dage. Gode ideer modtages naturligvis også gerne.....

**Ad. 7 Valg af bestyrelse:**

Formand:	Peter (449)
Bestyrelsesmedlem:	Lone (417)
Bestyrelsessuppleant:	Bettina (401)
Kassér:	Jane (435)
Revisorer:	Ida (447) og Susan (415)
Revisorsuppleant:	Jesper (409)

Niels (415) fortsætter med at holde vores hjemmeside a jour.

**Eventuelt:**

Der bliver stadigvæk kørt for stærkt i vores område. **SÆT FARTEN NED.....**

Der opfordres til, at man **KUN** parkere i venstre side ude på den lille stamvej. Husk også at informere evt gæster, tak.

Der opfordres også til **IKKE** at parkere på den lille vej inde blandt husene. Evt udrykningskøretøjer skal kunne komme frem.

Vi vil få lavet nogle skilte med tydeligt husnr på. Disse vil blive sat op ved parkeringspladserne.

Har man fået ny mail adresse, så send den venligst til [mail@rytterparken.com](mailto:mail@rytterparken.com).

Møde slut